

Số: 463 /TB-CCTHADS

Chư Păh, ngày 11 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 07/2020/QĐST-KDTM ngày 27/4/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 51/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2020 và Quyết định Thi hành án số: 286/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 9 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ kết quả theo chứng thư thẩm định giá số: 0113/10.21/THA/GLI/E XIMA ngày 11/10/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIMA.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đối với các tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Số 91 đường Hùng Vương, thị trấn Phú Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng:

+ Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 946804 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 27/10/2016, thửa đất số 206, tờ bản đồ số 70, diện tích 364m<sup>2</sup>, trong đó: đất ở nông thôn 267m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 97m<sup>2</sup>, tại địa chỉ: thôn 9, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai. Tài sản có trên đất là nhà ở và các công trình phụ.

+ Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 619597 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 04/6/2018, thửa đất số 123, tờ bản đồ số 69, diện tích 943,6m<sup>2</sup>, tại địa chỉ: thôn 9, xã Nghĩa Hưng, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.

(Hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/9/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh)



3. Giá khởi điểm của các tài sản trên: Giá trị tài sản được thẩm định giá 1.802.312.659 đồng (Một tỷ tám trăm lẻ hai triệu ba trăm mười hai ngàn sáu trăm năm mươi chín đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Đảm bảo đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016, cụ thể:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp, hiệu quả;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11 tháng 11 năm 2021 đến ngày 15 tháng 11 năm 2021, trong giờ hành chính.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Số 91 đường Hùng Vương, thị trấn Phú Hòa, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai.

6. Chi tiết liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai, điện thoại: 0269.3845063 hoặc 0963.483.486 (CHV Phạm Thành Ba)

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Các tổ chức đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Phạm Thành Ba**